

Městský úřad Jičín - odbor životního prostředí

Žižkovo náměstí 18, 506 01 Jičín, tel. 493 545 111, fax: 493 545 285, e-mail: ozp@mujicin.cz

Spis. zn.: ŽP - 01/29625/2021/Kli

Jičín, dne 7.9.2022

Č.j.: MuJc/2022/24237/ZP/Kli



MUJCX014J3KJ

Oprávněná úřední osoba:

Ing. Martina Klímová - referent odboru životního prostředí

Stavebník: účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb.:

OBEC KOSTELEČ, Kostelec 7, 506 01 Jičín 1

Další účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb.:

Obec Jičíněves, Jičíněves 82, 507 31 Jičíněves

Ing. Martin Zoubek, Sedličky 48, 506 01 Jičín 1

Petra Zoubková, Na jihu 528, Nové Město, 506 01 Jičín 1

Královohradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Růžena Tanečková, Kostelec 14, 506 01 Jičín 1

Ladislav Šebek, U Trati 393, 507 32 Kopidlno

Monika Babková, Jeseniova 1470/182, 130 00 Praha 3-Žižkov

Michal Kořínek, Krajiní 1820, 250 88 Čelákovice

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

Iva Kupcová, Raspenava 623, 464 01 Frýdlant v Čechách

Helena Krásná, Kostelec 20, 506 01 Jičín 1

Libuše Lhotáková, Sobčice 48, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Ladislav Bílek, Hradecká 1064, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Jan Komárek, Bystřice 73, 507 23 Libáň

Josef Bíšek, Kostelec 17, 506 01 Jičín 1

Jan Vaníček, Kostelec 4, 506 01 Jičín 1

Věra Vaníčková, Kostelec 4, 506 01 Jičín 1

Ing. Miloslav Bubák, Kostelec 3, 506 01 Jičín 1

Lukáš Velart, Kostelec 5, 506 01 Jičín 1

Josef Kameš, Lidické náměstí 35, Nové Město, 506 01 Jičín 1

Irena Kamešová, Kostelec 16, 506 01 Jičín 1

Jaroslava Velartová, Kostelec 8, 506 01 Jičín 1

Markéta Krátká, Kostelec 1, 506 01 Jičín 1

Jan Odzgan, Dlouhá 241, Nové Město, 506 01 Jičín 1

Václav Zachoval, Pod Koželuhy 591, Nové Město, 506 01 Jičín 1

Petr Taneček, Kostelec 21, 506 01 Jičín 1

Anna Odzganová, Kostelec 22, 506 01 Jičín 1

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

Hana Růžičková, U Stadionu 221, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Mgr. Darina Šindlářová, Kostelec 8, 506 01 Jičín 1

Marie Hartmanová, Kostelec 11, 506 01 Jičín 1

Vlastimil Hartman, Kostelec 11, 506 01 Jičín 1

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb.:
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94 pís. k), kteří se identifikují označením pozemků a staveb na nich evidovaných v katastru nemovitostí: parc. č. 650 v katastrálním území Dolany u Chyjic, parc. č. 28/3 v katastrálním území Kostelec u Jičíněvsi.

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

č. 191/2022

Výroková část:

Odbor životního prostředí Městského úřadu v Jičíně, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen "zákon o vodovodech a kanalizacích") ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného územního a stavebního povolení, kterou dne 30.11.2021 podala

OBEC KOSTELEC, IČO 00578398, Kostelec 7, 506 01 Jičín 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení stavebníkovi:

podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na soubor staveb:

**Vodovod Kostelec - napojení z Dolan
Kostelec**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 651 v katastrálním území Dolany u Chyjic, st. p. 2, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 16/1, 17/1, 18/1, 18/2, 19, 20, 21, 22, 28, 31, 33, 40, 49, 50, parc. č. 6, 23, 27/3, 28/2, 29, 31/1, 31/3, 37/1, 40/3, 40/4, 41/3, 41/5, 44/2, 197/4, 219/1, 219/4, 219/6, 227/1, 227/3, 228, 248/1, 251/1, 508, 509/1, 511, 512, 638, 640, 643 v katastrálním území Kostelec u Jičíněvsi. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba se nalézá ve vodním útvaru číslo HSL_1490 – Mrlina od pramene po Hasinský potok.

Popis stavby:

Jedná se o stavbu technické infrastruktury – výstavba vodovodu pro obec Kostelec. Vodovod bude napojen na plánovaný vodovod v Dolanech (povoleno rozhodnutím č. 172/2022, č.j. MuJc/2022/21982/ZP/Kli ze dne 15.8.2022; spis. zn. ŽP-01/29209/2021/Kli). Z Dolan bude veden přívodní řad v délce 12 m po ATS. V Kostelci bude provedena kompletní vodovodní síť. Jedná se o zásobní řady A, A1, A2. Součástí stavby je 32 ks vodovodních přípojek včetně vodoměrných šachet. Vodovod nebude sloužit jako požární. Zdrojem vody budou povolené studny BO-2 (poz.p.č. 257, k.ú. Bartoušov u Jičíněvsi) a BO-3 (poz.p.č. 267/2, k.ú. Bartoušov U Jičíněvsi) - rozhodnutí č. 224/219 vydal MěÚ Jičín, vodoprávní úřad č.j. MuJc/2019/31524/ZP/Kli dne 13.11.2019; spis. zn. ŽP-

01/18949/2019/Kli) BO-2 a BO-3 v obci Bartoušov. Následně bylo rozhodnutím č. 107/2021 (č.j. MuJc/2021/17715/ZP/Kli ze dne 14.7.2021; spis. zn. ŽP-01/28211/2020/Kli) povoleno navýšení odběru podzemních vod z těchto studen z důvodu napojení místní části Dolany, Keteň a obce Kostelec.

Stavba je rozdělena na tyto stavební objekty:

Stavba hlavní:

- **Vodovodní síť** – materiál PE100 RC SDR 11 D110 a D90 v celkové délce 919,0 m, na vodovodní síti budou osazeny podzemní hydranty – vzdušníky a kalníky
 - **Prívodní řad** - PE100 RC SDR 11 D110 v délce 12,0 m, umístěný na pozemcích parc.č. 651, k.ú. Dolany u Chyjic, p.č. 227/3, 512, k.ú. Kostelec, orientační určení polohy: začátek: x 1019230, y 674840; konec x 1019230; y: 674830
 - **Zásobní řad A** - PE100 RC SDR 11 D90 v délce 655,0 m, umístěný na pozemcích parc. č. 512, 227/3, 511, 27/3, 28/2, 227/1, 219/1, 248/1, k.ú. Kostelec, orientační určení polohy: začátek: x 1019230, y 674830; konec x 1019021; y: 674555
 - **Zásobní řad A1** - PE100 RC SDR 11 D90 v délce 76,0 m, umístěný na pozemcích parc. č. 227/3, 37/1, 228, 40/3, k.ú. Kostelec, orientační určení polohy: začátek: x 1019228, y 674832; konec x 1019183; y: 674783
 - **Zásobní řad A2** - PE100 RC SDR 11 D90 v délce 176 m, umístěný na pozemcích parc. č. 219/1, 248/1, k.ú. Kostelec, orientační určení polohy: začátek: x 1019117, y 674423; konec x 1019240; y: 674305
- **Automatická tlaková stanice ATS** – podzemní ATS bude instalována v betonové, prefabrikované válcové šachtě o průměru 2,3 m na poz.p.č. 512, k.ú. Kostelec a to 3,9 m východně od hranice katastrálního území Dolany u Chyjic, orientační určení polohy: x 1019230, y 674828
- **Štěrková manipulační plocha** – pro přístup a údržbu ATS bude zhotovena štěrková manipulační plocha 21 m² (7 x 3 m) na pozemcích parc.č. 512 a 227/3, k.ú. Kostelec. Orientační určení polohy: x 1019229; y: 674826.

Stavba vedlejší:

- **Elektro přípojka** nn k ATS v délce 60 m na pozemcích parc. č. 512, 227/3, 37/1, 228, 40/3, k.ú. Kostelec
- **Vodovodní přípojky včetně vodoměrných šachet** – materiál přípojek HDPE100RC SDR11 D32 - celkem 32 ks, vodoměrná šachta: plastová, kruhová vodoměrná šachta DN 1200 mm. Součástí vodovodu jsou armatury a tvarovky pro přípojky po uzavěr, pro každou přípojku se jedná o navrtávací pas, tvarovku, šoupátko se zemní zákopovou soupravou a poklopem.

| Číslo přípojky | Číslo popisné/pozemek | Řad | Materiál | DN | Veřejná část | | | Soukromá část | | |
|-----------------------------------|-----------------------|-----|----------|----|---------------|------------|-------|---------------|-----------|--------|
| | | | | | Číslo pozemku | Délka (m) | | Číslo pozemku | délka (m) | VDŠ |
| | | | | | | komunikace | zeleň | | | |
| Katastrální území Kostelec | | | | | | | | | | |
| 1 | parc č.512 | A | PE | 25 | 227/3 | 0 | 2 | parc č. 512 | 1 | šachta |

| | | | | | | | | | | |
|----|------------------|---|----|----|-----------------|---|----|--|----|--------|
| 2 | parc č.512 | A | PE | 25 | 227/3 | 0 | 2 | parc č. 512 | 1 | šachta |
| 3 | parc.č.509/1 | A | PE | 25 | 511 | 0 | 2 | parc.č. 509/1 | 1 | šachta |
| 4 | 15 | A | PE | 25 | 27/3 | 1 | 4 | st.4 | 9 | šachta |
| 5 | 14 | A | PE | 25 | 227/1, 28/2 | 3 | 3 | st.5 | 17 | šachta |
| 6 | 12 | A | PE | 25 | 227/1, 31/3 | 3 | 3 | st.7 | 2 | šachta |
| 7 | 13 | A | PE | 25 | 227/1, 31/1 | 3 | 25 | 29, st.6 | 32 | šachta |
| 8 | 18 | A | PE | 25 | 227/1 | 2 | 5 | st.20 | 5 | šachta |
| 9 | parc.č. 509/1 | A | PE | 25 | 219/1 | 3 | 4 | 509/1 | 2 | šachta |
| 10 | 20 | A | PE | 25 | 219/1 | 2 | 4 | st.22 | 14 | šachta |
| 11 | parc.č.508 | A | PE | 25 | 219/1 | 3 | 5 | parc.č. 508 | 2 | šachta |
| 12 | parc.č.508 | A | PE | 25 | 219/1 | 3 | 5 | parc.č. 508 | 2 | šachta |
| 13 | parc.č.508 | A | PE | 25 | 219/1 | 3 | 5 | parc.č. 508 | 2 | šachta |
| 14 | 10 | A | PE | 25 | 219/1 | 2 | 24 | 219/4, st.11 | 13 | šachta |
| 15 | parc.č.508 | A | PE | 25 | 219/1 | 3 | 5 | parc.č. 508 | 2 | šachta |
| 16 | 7 | A | PE | 25 | 248/1 | 2 | 4 | st.19 | 13 | šachta |
| 17 | 6 | A | PE | 25 | 248/1 | 5 | 4 | 251/1, par.č. 18/1 | 10 | šachta |
| 18 | 17 | A | PE | 25 | 219/1 | 2 | 5 | st.18/2 | 25 | šachta |
| 19 | 4 | A | PE | 25 | 219/1 | 2 | 3 | st.147/1 | 7 | šachta |
| 20 | 3 | A | PE | 25 | 219/1, 219/6 | 2 | 7 | 6, st.16/1 | 20 | šachta |
| 21 | 5 | A | PE | 25 | 219/1 | 3 | 5 | st.49, parc. 640 | 7 | šachta |
| 22 | 219/1 | A | PE | 25 | 219/1 | 2 | 16 | 219/1 | 1 | šachta |
| 23 | 16 | A | PE | 25 | 219/1 | 0 | 53 | st.10 parc 23 | 13 | šachta |
| 24 | 1 | A | PE | 40 | 219/1 | 0 | 20 | parc.č. 638, 643, 44/2, st.50 | 83 | šachta |

| | | | | | | | | | | |
|----|----|----|----|----|-------|---|----|---------------------------|----|--------|
| 25 | 2 | A | PE | 25 | 219/1 | 0 | 14 | st.2 | 17 | šachta |
| 26 | 2 | A | PE | 25 | 219/1 | 0 | 14 | st.2 | 17 | šachta |
| 27 | 22 | A1 | PE | 25 | 40/3 | 0 | 13 | 41/3, st.28 | 16 | šachta |
| 28 | 23 | A1 | PE | 25 | 40/3 | 0 | 6 | 41/5, st.33 | 10 | šachta |
| 29 | 21 | A1 | PE | 25 | 40/3 | 0 | 5 | parc.č. 40/4, st.40 | 17 | šachta |
| 30 | 19 | A2 | PE | 25 | 248/1 | 3 | 4 | 21 | 2 | šachta |
| 31 | 8 | A2 | PE | 25 | 248/1 | 3 | 5 | 197/4, st.31 | 22 | šachta |
| 32 | 11 | A2 | PE | 25 | 248/1 | 3 | 4 | st. 9 | 12 | šachta |

Účel stavby:

- Stavba technické infrastruktury sloužící k zásobení obyvatel pitnou vodou v obci Kostelec, stavba nebude sloužit jako požární vodovod. Jedná se o stavbu novou a trvalou.
- Vodovod pro veřejnou potřebu, který bude napojen na plánovaný vodovod Jičíněves – místní část Dolany – napojení z Žitětína (povoleno MěÚ Jičín, vodoprávním úřadem – rozhodnutí č.j. MuJc/2022/21982/ZP/Kli ze dne 15.8.2022; spis. zn. ŽP-01/29209/2021/Kli).

Vymezení území dotčeného vlivy stavby: pozemky parc. č. 651 (ostatní plocha) v katastrálním území Dolany u Chyjic, st. p. 2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 5 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 6 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 7 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 9 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 10 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 11 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 16/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 17/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 18/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 18/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 19 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 20 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 21 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 22 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 28 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 33 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 40 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 49 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 50 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 6 (zahrada), parc. č. 23 (zahrada), parc. č. 27/3 (ostatní plocha), parc. č. 28/2 (ostatní plocha), parc. č. 29 (zahrada), parc. č. 31/1 (ostatní plocha), parc. č. 31/3 (ostatní plocha), parc. č. 37/1 (trvalý travní porost), parc. č. 40/3 (ostatní plocha), parc. č. 40/4 (trvalý travní porost), parc. č. 41/3 (zahrada), parc. č. 41/5 (zahrada), parc. č. 44/2 (ostatní plocha), parc. č. 197/4 (zahrada), parc. č. 219/1 (ostatní plocha), parc. č. 219/4 (ostatní plocha), parc. č. 219/6 (ostatní plocha), parc. č. 227/1 (ostatní plocha), parc. č. 227/3 (ostatní plocha), parc. č. 228 (ostatní plocha), parc. č. 248/1 (ostatní plocha), parc. č. 251/1 (zahrada), parc. č. 508 (trvalý travní porost), parc. č. 509/1 (trvalý travní porost), parc. č. 511 (ostatní plocha), parc. č. 512 (orná půda), parc. č. 638 (ostatní plocha), parc. č. 640 (ostatní plocha), parc. č. 643 (ostatní plocha), parc. č. 28/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Kostelec u Jičíněvsi.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s koordinačními situacemi stavby C.3.1.- C.3.3 a D.2.1.12 (aktualizace přípojky č. 20 v měřítku 1:500, které jsou součástí projektové dokumentace „Vodovod Kostelec – napojení z Dolan“ předložené ve společném řízení (vypracoval Roman Kratěna, ČKAIT: 0601788, Východočeská projekční s.r.o., Bohuslavice 134, 549 06 se

zakreslením navrženého záměru, požadovaným umístěním staveb, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Stanovní podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Vodovod Kostelec – napojení z Dolan“ předložené ve společném řízení (vypracoval Roman Kratěna, ČKAIT: 0601788, Východočeská projekční s.r.o., Bohuslavice 134, 549 06 Bohuslavice. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavbu provede stavební podnikatel oprávněný k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů (provádění staveb, jejich změn a odstraňování – dle živnostenského zákona). Stavba bude prováděna **dodavatelsky**. Před zahájením stavby stavebník písemně vodoprávnímu úřadu doloží jméno (název) dodavatele stavby a jeho oprávnění.
3. Stavebník před zahájením zemních prací zajistí vytyčení a vyznačení polohy podzemních inženýrských sítí.
4. Budou dodrženy odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
5. Stavebník zajistí dodržení těchto podmínek účastníků řízení:
 - a) Stavebník zajistí dodržení podmínek ČEZ Distribuce a.s. obsažených ve vyjádření zn. 001120638645 ze dne 2.11.2021
 - b) Stavebník zajistí dodržení podmínek CETIN, a.s. obsažených ve vyjádření č.j. 821209/21 ze dne 4.11.2021
 - c) Stavebník zajistí dodržení podmínek GasNet Služby, s.r.o. obsažených ve stanovisku zn. 5002479482 ze dne 2.11.2021
- 6) Stavebník zajistí dodržení těchto podmínek dotčených orgánů:
 - a) Krajská hygienická stanice Královohradeckého kraje – KHS HK 32658/2021/HOK.JC/Ro ze dne 8.10.2021
 - K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – krácený rozbor vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody
 - Místo odběru: hydrant v řešené lokalitě
 - Odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou
 - b) Krajské ředitelství Policie Královohradeckého kraje – stanovisko č.j. KRPH-84520-2/ČJ-2021-050406 ze dne 16.9.2021
 - Stavba bude vybavena vhodným zařízením pro čištění vozidel před výjezdem (např. myčkou) tak, aby nedocházelo k nežádoucímu znečištění komunikací (viz. § 23 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění).
 - Pokud při vlastní stavbě bude nutno provést zásahy do vozovky, popř. jiné omezení silničního provozu, před zahájením prací požádá zhotovitel stavby popř. investor nebo projektant v dostatečném časovém předstihu (min. 30 dnů), o vydání stanovení dopravního značení na příslušný silniční úřad pověřené obce, a to po předchozím vyjádření zdejšího DI PČR Jičín k předloženému projektu dopravního značení.
- 7) Po položení vodovodních řadů bude provedena kontrola funkčnosti identifikačního vodiče. Dále bude provedena tlaková zkouška vodovodních řadů a jejich proplach a desinfekce.
- 8) Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.12.2023**.
- 9) Sousední pozemky mohou být k provedení stavby využity pouze s písemným souhlasem jejich vlastníků.

- 10) Stavba může být prováděna pouze z materiálů, jejichž vlastnosti byly ověřeny podle zvláštních předpisů. Ke kolaudaci stavby stavebník doloží osvědčení o jakosti (atesty, certifikáty, osvědčení o shodě) pro materiály, výrobky a konstrukce mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby.
- 11) Veškerá zemina z výkopu, která bude po dokončení využita k obsypu, případně k drobným terénním úpravám okolí stavby, bude skladována na stavebním pozemku. V případě potřeby odvozu materiálů (přebytečná zemina a pod.) lze tyto ukládat pouze na povolených, k tomuto účelu vymezených skládkách.
- 12) Stavbu lze užívat pouze na základě vydaného **kolaudačního souhlasu** dle § 122 stavebního zákona, před jehož vydáním bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka.
- 13) Žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona se podává na předepsaném formuláři. Stavebník k žádosti doloží zejména:
 - **dokumentaci skutečného provedení** ve 2 vyhotoveních a popis a zdůvodnění provedených nepodstatných odchylek
 - dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby na podkladě katastrální mapy, v elektronické i listinné formě – data musí být ve formátu *.dgn
 - **závazná stanoviska** dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy – (**KHS**,...)
 - **tlakovou zkoušku** vodovodu, protokol o **funkčnosti trasovacího vodiče**
 - protokol o provedení **proplachu a desinfekce** potrubí vodovodu
 - **certifikáty a prohlášení o shodě** na výrobky mající rozhodující význam na výslednou kvalitu vodního díla
 - doklad o provedení stavby organizací oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů – **předávací protokol**, pokud byl sepsán
 - zápisy (protokoly, zápisy ve stavebním deníku) o provedených kontrolách dotčených sítí technického vybavení a dopravních sítí (CETIN a. s., ČEZ Distribuce, a.s., GasNet Služby s.r.o.)
 - **elektrorevize** nových elektroinstalací a přípojek
 - **provozní řád** schválený KHS
 - **povolení k provozování** veřejného vodovodu
 - doklad o nahlášení prací oprávněné organizaci k provádění archeologických výzkumů
- 14) **Kolaudační souhlas na stavbu „Vodovod Kostelec – napojení z Dolan“ bude vydán až po vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Vodovod Jičíněves – místní část Dolany – napojení z Žitětína nebo současně s ním“.**
- 15) Na základě žádosti o kolaudační souhlas bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

OBEC KOSTELEČ, Kostelec 7, 506 01 Jičín 1

Obec Jičíněves, Jičíněves 82, 507 31 Jičíněves

Ing. Martin Zoubek, nar. 24.9.1989, Sedličky 48, 506 01 Jičín 1

Petra Zoubková, nar. 22.1.1991, Na jihu 528, Nové Město, 506 01 Jičín 1

Královehradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Správa silnic Královehradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Růžena Tanečková, nar. 28.2.1942, Kostelec 14, 506 01 Jičín 1

Ladislav Šebek, nar. 27.4.1960, U Trati 393, 507 32 Kopidlno

Monika Babková, nar. 15.2.1978, Jeseniova 1470/182, 130 00 Praha 3-Žižkov

Michal Kořínek, nar. 25.10.1967, Krajní 1820, 250 88 Čelákovice

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

Iva Kupcová, nar. 11.6.1981, Raspenava 623, 464 01 Frýdlant v Čechách

Helena Krásná, nar. 2.12.1951, Kostelec 20, 506 01 Jičín 1

Libuše Lhotáková, nar. 7.6.1954, Sobčice 48, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Ladislav Bílek, nar. 22.9.1963, Hradecká 1064, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
Jan Komárek, nar. 28.8.1962, Bystřice 73, 507 23 Libáň
Josef Bíšek, nar. 11.1.1952, Kostelec 17, 506 01 Jičín 1
Jan Vaníček, nar. 28.1.1967, Kostelec 4, 506 01 Jičín 1
Věra Vaníčková, nar. 30.12.1942, Kostelec 4, 506 01 Jičín 1
Ing. Miloslav Bubák, nar. 2.3.1962, Kostelec 3, 506 01 Jičín 1
Lukáš Velart, nar. 19.11.1974, Kostelec 5, 506 01 Jičín 1
Josef Kameš, nar. 14.7.1954, Lidické náměstí 35, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Irena Kamešová, nar. 16.9.1957, Kostelec 16, 506 01 Jičín 1
Jaroslava Velartová, nar. 13.6.1943, Kostelec 8, 506 01 Jičín 1
Markéta Krátká, nar. 24.8.1969, Kostelec 1, 506 01 Jičín 1
Jan Odzgan, nar. 16.12.1964, Dlouhá 241, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Václav Zachoval, nar. 24.9.1954, Pod Koželuhu 591, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Petr Taneček, nar. 23.11.1973, Kostelec 21, 506 01 Jičín 1
Anna Odzganová, nar. 12.6.1944, Kostelec 22, 506 01 Jičín 1
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Hana Růžicková, nar. 26.12.1964, U Stadionu 221, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
Mgr. Darina Šindlářová, nar. 4.8.1977, Kostelec 8, 506 01 Jičín 1
Marie Hartmanová, nar. 3.12.1951, Kostelec 11, 506 01 Jičín 1
Vlastimil Hartman, nar. 24.2.1975, Kostelec 11, 506 01 Jičín 1

Odůvodnění:

Dne 30.11.2021 podal stavebník žádost o vydání společného povolení záměru „Vodovod Kostelec - napojení z Dolan“. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavebník k žádosti doložil doklady dle § 94l stavebního zákona a přílohy č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a to zejména:

- projektovou dokumentaci „Vodovod Kostelec – napojení z Dolan“, kterou vypracoval Roman Kratěna, ČKAIT: 0601788, Východočeská projekční s.r.o., Bohuslavice 134, 549 06 Bohuslavice
- práva k dotčeným pozemkům dle § 184a stavebního zákona
- závazná stanoviska, stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů – OÚ Jičíněves, příslušný silniční úřad – rozhodnutí č.j. OuJcnv/321/2022 ze dne 27.6.2022, HZS (HSHK-4963-2/2021 ze dne 13.10.2021, Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem (128345/2021-1150-OÚZ ze dne 20.9.2021, koordinované závazné stanovisko MěÚ Jičín č.j. MuJc/2021/20007/ZP/Voj ze dne 10.8.2021, usnesení oprava vad koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Jičín č.j. MuJc/2021/23851/ZP/Voj ze dne 27.9.2021, KUKHK, odbor dopravy a silničního hospodářství zn. KUKHK-34704/DS/2021-3 (Ja) ze dne 20.10.2021, KHS (KSHSK 32658/2021/HOK.JC/Ro ze dne 8.10.2021), Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, DI (KRPH-84520-2/ČJ-2021-050406 ze dne 16.9.2021), MěÚ Jičín, odbor dopravy (povolení umístění podzemního vedení – inženýrských sítí do silničního pozemku MuJc/2021/28345/DOP/MoE ze dne 6.12.2021, Drážní úřad – závazné stanovisko č.j. DUCR-54335/21/Rj ze dne 23.9.2021
- vyjádření správců inženýrských sítí – CETIN (821209/21 ze dne 4.11.2021), ČEZ Distribuce a.s. (001120638645 ze dne 2.11.2021), Telco Pro Services, a.s. (0201320908 ze dne 25.10.2021), ČEZ ICT Services, a.s. (0700459582 ze dne 25.10.2021), GasNet Služby s.r.o. (5002479482 ze dne 2.11.2021),
- stanovisko správce povodí a správce vodních toků – Povodí Labe, státní podnik – č.j. PLa/2021/034452 ze dne 18.8.2021

Práva k pozemkům vodoprávní úřad ověřil elektronickým přístupem do katastru nemovitostí. V této souvislosti z důvodu stanovení okruhu účastníků řízení do spisu vložil soubor výpisů z KN na pozemky, kde bylo zapsáno věcné právo zatěžující nemovitost.

Vodoprávní úřad oznámil dne 14.7.2022 (opatřením ze dne 14.7.2022) vyvěšením veřejné vyhlášky na úřední desce zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům – účastníkům

podle § 27 odst. 1 správního řádu a dotčeným orgánům jednotlivě a ostatním veřejnou vyhláškou v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona a s § 144 správního řádu (řízení s velkým počtem účastníků). Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 16.8.2022 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Zároveň je upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Námitky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Požadavky dotčených orgánů ke společnému územnímu a stavebnímu řízení vodoprávní úřad zapracoval do podmínky č. 6 výroku tohoto rozhodnutí.

Požadavky účastníků řízení ke společnému územnímu a stavebnímu řízení vodoprávní úřad zapracoval do podmínky č. 5 výroku tohoto rozhodnutí.

Vodoprávní úřad nepřevzal pouze ty podmínky, které vyplývají z jiných závazných právních předpisů a požadavky, které se týkají soukromoprávních vztahů. Podklady předkládané ke kolaudačnímu souhlasu vodoprávní úřad stanovil na základě požadavků platné legislativy a podmínek účastníků řízení zapracovaných do výrokové části rozhodnutí.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost o společné územní a stavební povolení záměru dle § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba je v souladu s PRVK a umístění stavby je v souladu s platným Územním plánem obce Kostelec. Stavba je navržena v plochách, ve kterých je dle platného územního plánu výstavba technické infrastruktury přípustná a v souladu s regulativy uvedenými v tomto územním plánu. Při posouzení záměru nebyl shledán rozpor s Politikou územního rozvoje České republiky a Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje. K záměru vydal kladné závazné stanovisko MěÚ Jičín, úřad územního plánování a to v rámci koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Jičín č.j. MuJc/2021/20007/ZP/Voj ze dne 10.8.2021. Projektová dokumentace stavby je úplná a přehledná a splňuje obecné požadavky na výstavbu. Příjezd ke stavbě je zajištěn z místních komunikací a z komunikace ve správě SS KHK a Ředitelství silnic a dálnic. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vodoprávní úřad při posouzení záměru dle § 23a vodního zákona dále dospěl k závěru, že lze předpokládat, že záměr nezhorší stav vodního útvaru HSL_1490 –Mrlina od pramene po Hasinský potok, ani nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod – viz. stanovisko Povodí Labe, státní podnik č.j. PLa/2021/034452 ze dne 18.8.2021.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrocích rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů v těchto výrocích uvedených.

Účastníci společného řízení:

- Obec Kostelec, jako stavebník dle § 94k písm. a) stavebního zákona
- Obec Jičíněves, Ing. Martin Zoubek, Petra Zoubková, Královéhradecký kraj, Správa silnic Královéhradeckého kraje, Růžena Tanečková, Ladislav Šebek, Monika Babková, Michal Kořínek, Česká spořitelna, a.s., Iva Kupcová, Helena Krásná, Libuše Lhotáková, Ladislav Bílek, Jan Komárek, Josef Bišek, Jan Vaniček, Věra Vaničková, Ing. Miloslav Bubák, Lukáš Velart, Josef Kameš, Irena Kamešová, Jaroslava Velartová, Markéta Krátká, Jan Odzgan, Václav Zachoval, Petr Taneček, Anna Odzganová, Hypoteční banka, a.s., Hana Růžičková, Mgr. Darina Šindlářová, Marie Hartmanová, Vlastimil Hartman, jako vlastníci dotčených pozemků a ti, kdo mají k těmto pozemkům jiná věcná práva v souladu s § 94k písm. d) stavebního zákona
- CETIN, a.s., ČEZ Distribuce a.s., GasNet s.r.o. – jako vlastníci sousedních staveb dle § 94k písm. e) stavebního zákona

- Vlastníci těchto sousedních pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí v souladu s § 94m odst. 2 a s § 94k pís. e) stavebního zákona:
 - parc. č. 650 v katastrálním území Dolany u Chyjic, parc. č. 28/3 v katastrálním území Kostelec u Jičíněvsi

Vodoprávní úřad během řízení nezjistil další subjekty, jejichž práva či právem chráněné zájmy by byly rozhodnutím přímo dotčeny.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Marcela Svobodová
vedoucí odboru životního prostředí

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 8.9.2022

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

- **MěÚ Jičín, OÚ Kostelec a OÚ Jičíněves obdrží vyhlášku k veřejnému vyvěšení**
- **Účastníci řízení dle § 94k pís. e) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu jsou vyzooměni veřejným vyvěšením rozhodnutí**

Upozornění:

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení záměru doručí stejnopis rozhodnutí s doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení záměru zašle stavebníkovi také štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání

kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Stavebník (investor) je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit příslušnému Archeologickému ústavu AV ČR (případně i oprávněné organizaci - např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.

Dojde-li k archeologickému nálezu mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník (investor) ve smyslu § 23 odst. 2 cit. zákona nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 15.7.2022.

Obdrží:

stavebník (doručenky)
OBEC KOSTELEC, IDDS: 4zibyfp

hlavní účastníci (doručenky)
Obec Jičíněves, IDDS: hg6a7wm
Ing. Martin Zoubek, Sedličky č.p. 48, 506 01 Jičín 1
Petra Zoubková, Na jihu č.p. 528, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey
Růžena Tanečková, Kostelec č.p. 14, 506 01 Jičín 1
Ladislav Šebek, IDDS: g428vww
Monika Babková, Jeseniova č.p. 1470/182, 130 00 Praha 3-Žižkov
Michal Kořínek, Krajní č.p. 1820, 250 88 Čelákovice
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
Iva Kupcová, Raspenava č.p. 623, 464 01 Frýdlant v Čechách
Helena Krásná, Kostelec č.p. 20, 506 01 Jičín 1
Libuše Lhotáková, Sobčice č.p. 48, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Ladislav Bílek, Hradecká č.p. 1064, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
Jan Komárek, Bystřice č.p. 73, 507 23 Libáň
Josef Bíšek, IDDS: 8kw4zpw
Jan Vaníček, Kostelec č.p. 4, 506 01 Jičín 1
Věra Vaníčková, Kostelec č.p. 4, 506 01 Jičín 1
Ing. Miloslav Bubák, Kostelec č.p. 3, 506 01 Jičín 1
Lukáš Velart, Kostelec č.p. 5, 506 01 Jičín 1
Josef Kameš, Lidické náměstí č.p. 35, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Irena Kamešová, Kostelec č.p. 16, 506 01 Jičín 1
Jaroslava Velartová, Kostelec č.p. 8, 506 01 Jičín 1
Markéta Krátká, Kostelec č.p. 1, 506 01 Jičín 1
Jan Odzgan, Dlouhá č.p. 241, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Václav Zachoval, Pod Koželuhy č.p. 591, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Petr Taneček, Kostelec č.p. 21, 506 01 Jičín 1
Anna Odzganová, Kostelec č.p. 22, 506 01 Jičín 1
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
Hana Růžičková, Kostelec č.p. 19, 506 01 Jičín

Mgr. Darina Šindlářová, Kostelec č.p. 8, 506 01 Jičín 1
Marie Hartmanová, Kostelec č.p. 11, 506 01 Jičín 1
Vlastimil Hartman, Kostelec č.p. 11, 506 01 Jičín 1

ostatní účastníci (doručenky)

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené orgány

Městský úřad Jičín, odbor ÚPRM, Žižkovo náměstí č.p. 18, 506 01 Jičín 1

Městský úřad Jičín, Stavební úřad, Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Městský úřad Jičín, odbor dopravy a silničního hospodářství, Žižkovo náměstí č.p. 18, 506 01 Jičín 1

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

HZS KK, územní odbor Jičín, IDDS: yvfab6e

KHS KK, územní pracoviště Jičín, IDDS: dm5ai4r

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Obecní úřad KOSTELEEC, příslušný silniční úřad, IDDS: 4zibyfp

Obecní úřad Jičíněves, příslušný silniční úřad, IDDS: hg6a7wm

ostatní

Obecní úřad KOSTELEEC, IDDS: 4zibyfp

Obecní úřad Jičíněves, IDDS: hg6a7wm

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2