

ÚZEMNÍ PLÁN KOSTELEC

LEGENDA:

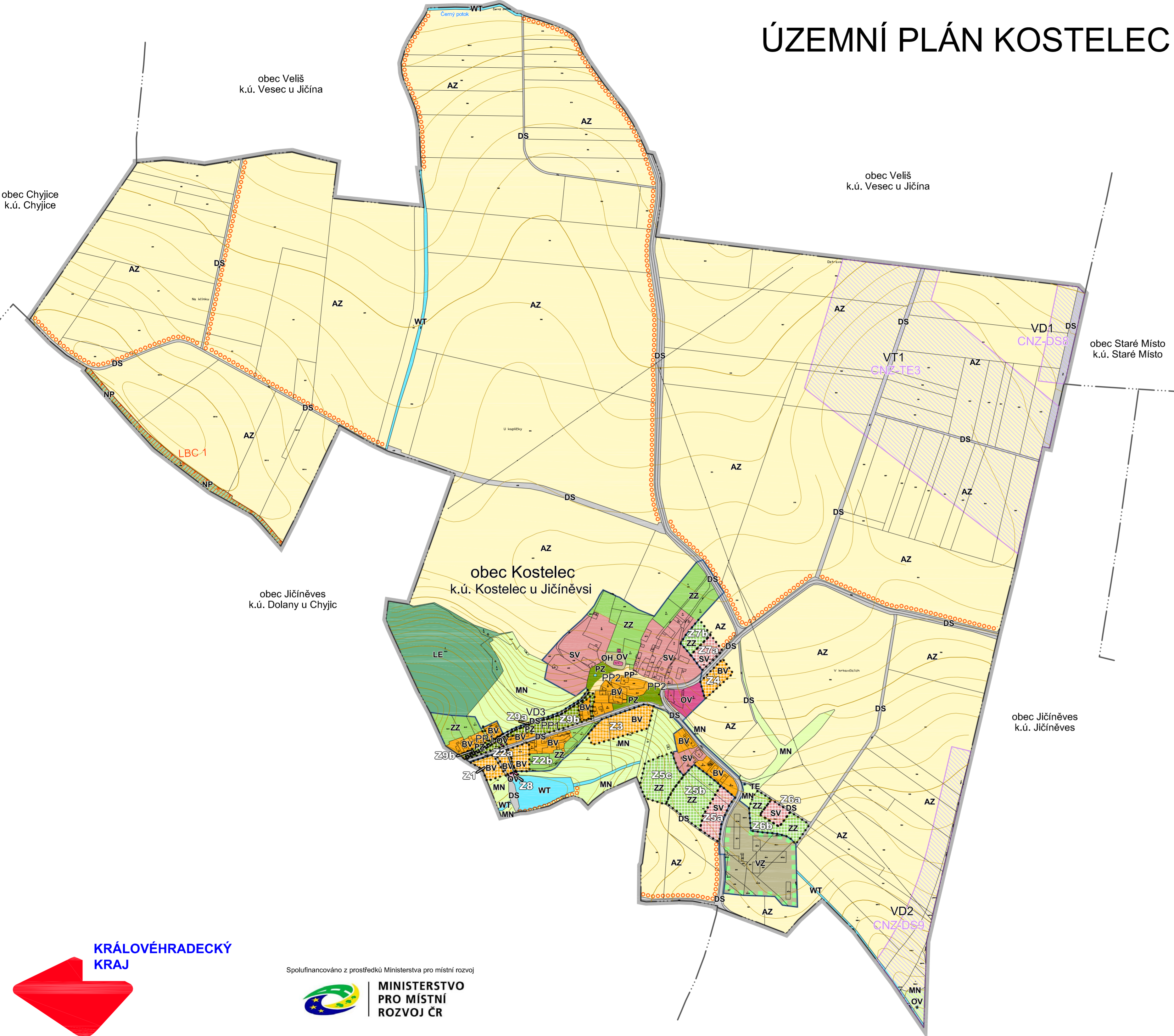
STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH / PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH		
		Hranice řešeného území
		Hranice katastrálního území
		Hranice zastavěného území
		Hranice zastavitelných ploch

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
BV		Bydlení venkovské
SV		Smišené obytné venkovské
OV		Občanské vybavení veřejné
OH		Občanské vybavení - hřbitovy
VZ		Výroba zemědělská a lesnická
TE		Energetika
ZZ		Zeleň - zahrady a sady
PZ		Vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně
PP		Vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
DS		Doprava silniční
WT		Vodní plochy a toky
MN		Smišené nezastavěného území
AZ		Zemědělské
LE		Lesní
NP		Přírodní

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE	
VD1	Dopravní infrastruktura - koridor silnice I/32 - v prostoru Starého Místa
VD2	Dopravní infrastruktura - koridor silnice I/32 - v prostoru Jičíněvsí
VD3	Dopravní infrastruktura - pěší a cyklistické propojení včetně veřejného osvětlení
VT1	Technická infrastruktura - koridor nadzemního vedení 2x110 kV
PP1	Veřejné prostranství k Dolanům
PP2	Veřejné prostranství - náves a park

KONCEPCE TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
	Koridor dopravní infrastruktury - silnice I/32 - v prostoru Starého Místa
	Koridor dopravní infrastruktury - silnice I/32 - v prostoru Jičíněvsí
	Koridor technické infrastruktury - koridor nadzemního vedení 2x110 kV

LIMITY VYUŽITÍ A HODNOTY ÚZEMÍ	
	Lokální biocentrum
	Lokální biokoridor
	Zeleň ochranná a izolační



ÚZEMNÍ PLÁN S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

ÚZEMNÍ PLÁN KOSTELEC		2
HLAVNÍ VÝKRES		
Projektant:		
REGIO, projektový ateliér s.r.o.		
Autorský kolektiv:		
Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová, Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šejl		
Objednatel:	Obec Kostelec	Návrh: Říjen 2021
Měřítko:	1 : 5 000	Vydaný ÚP:



Realizováno za finanční podpory Královéhradeckého kraje